Hovedgrundejerforeningen For Miljø

Flyvestation Værløse, 3500 Værløse

Årsrapport for 2025

CVR-nr. 38 97 15 22

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på foreningens ordinære
generalforsamling,
den / 2026

Dirigent

FORENINGSOPLYSNINGER

Forening	Hovedgrundejerforeningen For Miljø c/o Claus Davidsen Tårnet 25 3500 Vanløse
Beliggenhed	Flyvestation Værløse 3500 Værløse
Regnskabsperiode	1/1 2025 - 31/12 2025
Bestyrelse	Claus Maimann Davidsen John Madsen Johnny Nielsen Thomas Aabling
Administrator	Ret&Råd Advokater Nordsjælland P/S

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Administrator- og bestyrelsespåtegning	1
Resultatopgørelse for 2025	2
Balance pr. 31. december 2025	3
Noter	4

Administrator- og bestyrelsespåtegning

Undertegnede har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Hovedgrundejerforeningen For Miljø.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovenbestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Årsrapporten giver efter vores opfattelse et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2025.

Der er efter årsregnskabets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den

Administrator

Ret&Råd Advokater Nordsjælland P/S

Bestyrelse

Claus Maimann Davidsen
Formand

John Madsen

Johnny Nielsen

Thomas Aabling

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		Årsregnskab 2025	Årsregnskab 2024	Budget 2025
		DKK	DKK	DKK
	Fællesbidrag	875.000	875.000	875.000
	Diverse indtægter	0	0	0
	Indtægter i alt	875.000	875.000	875.000
1	Driftsomkostninger	944.007	694.108	808.500
2	Administration	49.928	46.916	66.500
	Omkostninger i alt	993.935	741.024	875.000
	Resultat før finansielle poster	-118.935	133.976	0
	Renteindtægter	0	1.272	0
	Renteudgifter	0	0	0
	ÅRETS RESULTAT	-118.935	135.248	0
	foreslås disponeret således:			
	Overført til næste år	-118.935	135.248	0
		-118.935	135.248	0

Balance 31. december

Aktiver

Note		2025 DKK	2024 DKK
	Restancekonto, beboere	43.750	0
	Tilgodehavender	43.750	0
	Likvide beholdninger	824.636	693.907
	Omsætningsaktiver i alt	868.386	693.907
	AKTIVER I ALT	**868.386**	**693.907**

Passiver

	Egenkapital		
	Egenkapital, primo	471.194	335.946
	Årets resultat	-118.935	135.248
	Egenkapital, ultimo	352.259	471.194
	Kreditorer	495.817	215.213
	Anden gæld	7.500	7.500
	Periodeafgrænsningsposter	12.810	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	516.127	222.713
	PASSIVER I ALT	**868.386**	**693.907**

3 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser
4 Anvendt regnskabspraksis

NOTER

Note		Årsregnskab 2025	Årsregnskab 2024
		DKK	DKK
1	**Driftsomkostninger**		
	Elforbrug	141.189	163.465
	Forsikringer	2.500	0
	Arkil	524.611	297.018
	Niras	275.707	233.625
		944.007	694.108
2	**Administration**		
	Administrationshonorar	34.275	33.469
	Regnskabsassistance	7.500	7.500
	Gebyrer, NemID og bank	2.338	1.311
	Porto, kopi, konvolutter, web mv.	5.550	4.425
	Diverse	265	211
		49.928	46.916

3 **Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2025.

Note

4 **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Hovedgrundejerforeningen For Miljø for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om den budgetterede og hos medlemmerne opkrævede fællesbidrag er tilstrækkelig.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling
Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter
Opkrævede a conto fællesydelser vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Omkostninger
Omkostningerne medtages i det år ydelsen knytter sig til under forudsætning af, at ydelsen kan opgøres beløbsmæssigt og er kendt ved afslutning af bogholderiet.

BALANCEN

Gældsforpligtelser
Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.